



**COMUNE DI FABRICA DI ROMA**  
Provincia di Viterbo

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

**n. 28 del 16-10-2019**

**OGGETTO: PRESA D'ATTO TRANSAZIONE TRA COMUNE DI FABRICA DI ROMA  
E FARMACIA BIGIOTTI**

L'anno **duemiladiciannove** il giorno **sedici** del mese di **Ottobre** a partire dalle ore **16:00**, presso la sede comunale sita in Via A.Cencelli n. 20, dietro invito diramato dal Sindaco e notificato ai Signori Consiglieri a norma di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione straordinaria ed in seduta pubblica di prima convocazione.

Presiede l'adunanza il **PRESIDENTE SIG. ROMANO MASSACCESI**.

All'appello risultano:

<b>N</b>	<b>Cognome Nome</b>	<b>Presenza</b>	<b>N</b>	<b>Cognome Nome</b>	<b>Presenza</b>
1	SCARNATI MARIO	Presente	7	SCIARRINI SIGISMONDO	Presente
2	CIMARRA GIORGIO	Presente	8	CAVARISCHIA BRUNO	Presente
3	PIZZI DANIELA	Presente	9	MARCELLI GIAMPIERO	Assente
4	SPADONI ANDREA	Presente	10	PIERGENTILI GIANCARLO	Presente
5	MASSACCESI ROMANO	Presente	11	BEDINI ROBERTO	Assente
6	COLAMEDICI FRANCO	Presente	12	DI GIOVENALE PAMELA	Assente
			13	CINGOLANI ANGELO	Presente

**PRESENTI: 10 - ASSENTI: 3**

Assiste il **SEGRETARIO COMUNALE DOTT. GIORGIO GIORGETTI**, incaricato della redazione del processo verbale.

Constatato il numero legale degli intervenuti, il **PRESIDENTE SIG. ROMANO MASSACCESI** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta invitando a deliberare sull' oggetto sopraindicato.

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

**Premesso che** il Comune di Fabrica di Roma con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 42 del 24.09.2009 ha costituito in forma di socio unico la Società srl denominata FARMAFABRICA con sede in Fabrica di Roma, Via A. Cencelli, 20 capitale sociale € 10.350,00 interamente versato;

**Premesso che** con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 42 del 24.09.2009 è stata autorizzata la vendita del 49% del capitale sociale a socio privato tramite esperimento di procedura ad evidenza pubblica;

**Atteso che** con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 22 del 7.06.2010 è stato approvato il bando per la selezione di un socio privato di minoranza della società a responsabilità limitata mista pubblica - privata per la gestione del servizio di farmacia comunale di Fabrica di Roma;

**Richiamata** la Determinazione del Responsabile del Settore I° n. 130 del 21.10.2010, con la quale si è proceduto all'aggiudicazione definitiva della gara mediante procedura aperta per la selezione di un socio privato di minoranza della società a responsabilità limitata mista pubblico-privata per la gestione del servizio di farmacia comunale;

### **Dato atto che:**

- il D.L. n. 78/2010 convertito in Legge 122/2010, all'art. 14 c. 32 cita " ...omissis...Fermo quanto previsto dall'art. 3, commi 27,28 e 29 della legge 24 dicembre 2007, n. 244, i comuni con popolazione inferiore a 30.000 abitanti non possono costituire società. Entro il 31.12.2011 i comuni mettono in liquidazione le società già costituite alla data di entrata in vigore del presente decreto ovvero ne cedono le partecipazioni";
- l'art. 2 comma 43 della Legge n.10 del 26.02.2011 di conversione del D. L. n. 225 del 29.12.2010 ha differito il termine per la dismissione delle società partecipate al 31.12.2013;

### **Considerato che:**

- con la Delibera di Consiglio n. 43 del 20.07.2011 è stato approvato il

bando per la vendita della rimanente quota di capitale della società FARMAFABRICA SRL;

- con Determinazione del Settore I° n. 110 del 25.10.2011 è stata aggiudicata in via definitiva la vendita della rimanente quota di capitale sociale alla società Farmacia Bigiotti;

**Attesa** l'azione legale intrapresa dalla soc. Farmacia Bigiotti aggiudicataria dei bandi ad evidenza pubblica sopradescritti contro il Comune di Fabrica di Roma;

**Richiamate** le Deliberazioni della Giunta Comunale n. 126 del 24.08.2012 e n. 2 dell'11.01.2013 con le quali è stato affidato l'incarico congiunto di difendere il Comune presso il Tribunale di Civita Castellana nella causa promossa dalla soc. Farmacia Bigiotti;

**Visto** l'atto di precetto della Farmacia Bigiotti di Bigiotti Francesco ed Andrea notificato al Comune in data 04.05.2016 (prot. n. 6113) con il quale è stato fatto precetto al Comune di pagare a favore della società la somma ingiunta pari ad € 37.467,50 entro 10 giorni dalla notifica;

**Richiamata** la sentenza n. 1284/2015 Cron. 6963/2015, Rep. 2293/2015 emessa dal Tribunale di Viterbo – Sezione Civile resa tra le parti nella causa civile RG 10164/2012 – Farmacia Bigiotti/Comune di Fabrica di Roma, rilasciata con formula esecutiva in data 15.12.2015 e notificata in forma esecutiva il 22.12.2015, in base alla quale, in effetti, il Comune risulta debitore nei confronti della parte attrice della somma di cui all'atto di precetto sopra richiamato;

**Atteso che:**

- con sentenza n. 1284 del 26.11.2015 il Tribunale di Viterbo, sezione Civile, ha dichiarato la nullità del contratto di vendita delle quote sociali della Farmafabrica srl sottoscritto in data 1.12.2011 dal Comune di Fabrica di Roma e dalla Farmacia Bigiotti di Bigiotti Francesco e Andrea snc;
- con atto di citazione in appello del 28.12.2015 presentato dal legale/difensore del Comune di Fabrica di Roma nella predetta causa civile, la sentenza è stata appellata, con fissazione della relativa udienza al 29.04.2016 e successivamente differita al 23.09.2016;

**Ravvisata** da parte dell'Amministrazione la necessità di provvedere in merito al fine di procedere alla definizione del contenzioso *de qua* con Deliberazione di Giunta n. 76 del 02.09.2019 è stato affidato lo studio degli atti relativi al contenzioso Farmacia Fabrica – Comune di Fabrica di Roma e la possibile definizione dello stesso mediante lettera d'intenti e successiva transazione da sottoporre all'approvazione del Consiglio Comunale evitando ulteriori aggravii per l'Ente;

**Vista** la lettera d'intenti ai fini della successiva transazione firmata dalle parti: - Bigiotti Francesco e Bigiotti Andrea in qualità di legali rappresentanti della Farmacia Bigiotti di Bigiotti Francesco, Andrea e Comune di Fabrica di Roma in persona del Sindaco pro tempore in data 5.09.2019 ed acquisita al prot. com. le n. 12981 in pari data allegata al preventivo di spese e competenze per:

- a) redazione scrittura d'intenti;
- b) redazione atto di Transazione ed attività connesse sino alla definizione comprensiva delle attività giudiziarie per l'abbandono dei giudizi in essere tra le parti (Corte Appello di Roma e Tribunale di Viterbo).

**Vista** la transazione firmata dalle medesime parti che hanno sottoscritto la lettera d'intenti ed acquisita al prot. com. le n. 15067 che pone fine al contenzioso tra il Comune di Fabrica di Roma e Farmacia Bigiotti;

**Acquisito** il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal Responsabile del servizio ai sensi del comma 1 dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

**Richiamati:**

- il D. Lgs. del 18.8.2000, n. 267;
- lo Statuto dell'Ente;

Con voti favorevoli 9, astenuto 1 ( Piergentili G.)

## **DELIBERA**

**Di dare atto** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto deliberativo;

**Di prendere atto** della Transazione tra il Comune di Fabrica di Roma e la Farmacia Bigiotti di Bigiotti Francesco e Andrea, allegata agli atti;

**Di dichiarare** la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267.

**SETTORE I - AFFARI GENERALI - CULTURA - SERVIZI SOCIALI - BIBLIOTECA:**

Ai sensi dell'art. 49, del D.Lgs 267/2000, il Responsabile sulla presente proposta in ordine alla sola regolarità tecnica esprime parere **Favorevole**.

Fabrica di Roma, 16-10-2019

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE I**  
MARCO GIOVAGNOLI

---

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE**  
SIG. ROMANO MASSACCESI

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
DOTT. GIORGIO GIORGETTI

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE:**

La presente deliberazione viene pubblicata all'albo pretorio on line del sito web istituzionale di questo Comune per quindici consecutivi (art. 32 comma 1, della legge n. 69 del 18 giugno 2009).

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
DOTT. GIORGIO GIORGETTI

Il sottoscritto Responsabile del Settore certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva:

| X | poiché dichiarata immediatamente eseguibile ( art. 134 comma 4 del D.L.gs n. 267/2000);

| | per il decorso del termine di dieci giorni dall'ultimo di pubblicazione (art. 134 comma 3 D.Lgs. n. 267/2000);

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
DOTT. GIORGIO GIORGETTI

---

Documento originale sottoscritto con firma digitale ai sensi dell' art.24 del D.Lgs. n. 82 del  
07/03/2005